

Zonenplan, Ausschnitt Siedlung

Gesamtrevision
Massstab 1:2000

1. Öffentliche Auflage vom 14. April bis 26. Mai 2025
2. Öffentliche Auflage vom 10. Dezember 2025 bis 23. Januar 2026
Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 5. Mai 2026

Der Gemeindepräsident

Remo Schürpf Larissa Brunner

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. _____ vom _____



Kost + Partner AG
Industriestrasse 14, 6210 Sursee

Plan-Nr.: 23191.20-1 Bearb.: ZiRe Datum: 20.05.2026 Format: 80/105
 Daten: H:\geue\gws\ZoPla_S_aend23191.gws
 H:\geue\db\ZoPla_aend23191.mdb
 AV-Daten: DM01AVLU Online Prüfung/Freigabe:

Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen

- | | | |
|---|--------|--|
|  | D | Dorfzone |
|  | K-A | Kernzone A |
|  | K-B | Kernzone B |
|  | W-14 | Wohnzone 14 |
|  | W-11 d | Wohnzone 11 dicht |
|  | W-11 n | Wohnzone 11 normal |
|  | W-9 d | Wohnzone 9 dicht |
|  | W-9 n | Wohnzone 9 normal |
|  | W-9 l | Wohnzone 9 locker |
|  | WT | Terrassenhauszone |
|  | WE | Wohnzone Erhaltung und Erneuerung |
|  | AW-14 | Arbeits- und Wohnzone 14 |
|  | A-A | Arbeitszone A |
|  | A-B | Arbeitszone B |
|  | O | Zone für öffentliche Zwecke |
|  | SM | Sonderbauzone Müll |
|  | G | Grünzone |
|  | VZ | Verkehrszone / Verkehrszone Bahnanlage |

Nichtbauze

- | | | |
|---|------------|-----------------------------------|
|  | LW | Landwirtschaftszone |
|  | WK | Weiler Krumbach |
|  | UeG A / VF | Übriges Gebiet A / Verkehrsfläche |

Schutzzon

- NS Naturschutzzone
- Überlagerte Zonen und Objekte*

OS

- | | | |
|---|-----|-------------------------------|
|  | LS | Landschaftsschutzzone |
|  | SZW | Schutzzone Wald |
|  | FWK | Freihaltezone Weiler Krumbach |

- | | |
|---|----------------|
| | Naturobjekte |
| | Naturdenkmäler |

Gewässerraur

- | | | |
|--|----|--------------------------------|
|  | GG | Grünzone Gewässerraum |
|  | FG | Freihaltezone Gewässerraum |
| Weitere Genehmigungsinhalte | | |
|  | | Lärmempfindlichkeitsaufstufung |
|  | | Gestaltungsplanpflicht |
|  | BB | Baubereiche |

Orientierender Planinhalt

<i>Bauinventar</i>	
	Kulturerkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss kantonalem Datensatz Bauinventar)
	Baugruppen (gemäss kantonalem Datensatz Bauinventar Baugruppen)
	Kulturerkmäler: geschützt (gemäss kantonalem Datensatz Denkmalverzeichnis)
<i>Kantonale Inventare und Schutzzonen</i>	
	Archäologische Fundstellen (gemäss kantonalem Datensatz archäologische Fundstellen)
	Grundwasserschutzzone (gemäss kantonalem Datensatz Grundwasserschutz)

