



GEMEINDE GEUENSEE  
PARZELLE NR. 232



# GESTALTUNGSPLAN MÜLI

## SITUATIONSPLAN 1:500

Entwurf

GENEHMIGUNGSGESUCH

GENEHMIGUNGSVERMERK

GESUCHSTELLERIN/EIGENTÜMERIN

UNTERSCHRIFTEN

Datum	Gez.	Format [mm]	Massstab
25.06.2024	ov	297 x 420	1: 500
Meter			



Baselstrasse 21  
6003 Luzern  
041 267 00 67  
www.stadtlandplan.ch



### Verbindlicher Inhalt

- Geltungsbereich Gestaltungsplan
- Baubereich Bestand

- Gebäudezugang
- Autoparkierung
- Veloparkierung

### Aussenraum (Lage schematisch)

- Hofraum
- halböffentlicher Aussenraum
- sickerfähiger Belag
- privater Aussenraum
- Bepflanzung / Baum

### Orientierender Inhalt

- Kulturdenkmal denkmalgeschützt (KDV)
- Kulturdenkmal schützenswert (BILU)
- Kulturdenkmal erhaltenswert (BILU)
- Baugruppe (BILU)
- Ortsbildschutzzone
- Grünzone Gewässerraum
- statische Waldgrenze
- Ufergehölz
- Wald
- Gewässer

### Erschliessung und Parkierung (Lage schematisch)

- Verkehrserschliessung
- Anlieferung Getreide
- Verbindung Fussverkehr