

Zonenplan, Ausschnitt Siedlung

Gesamtrevision
 Massstab 1:2000

1. Öffentliche Auflage vom 14. April bis 26. Mai 2025
 2. Öffentliche Auflage vom 10. Dezember 2025 bis 23. Januar 2026
 Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 5. Mai 2026

Der Gemeindepräsident _____ Die Gemeindegeschreiberin _____

Remo Schürpf _____ Larissa Brunner _____

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. _____ vom _____

Kost + Partner AG
 Industriestrasse 14, 6210 Sursee
 Plan-Nr.: 23191.20-1 Bearb.: ZIR Datum: 13.03.2026 Format: 80/105
 Daten: H:\gemu\gms\zofp\g_3_ama\23191.gws H:\gemu\gms\zofp_ama\23191.mdb
 AV-Daten: DMO3AVLU Online Prüfung/Freigabe: _____

Verbindlicher Planinhalt	Lärmempfindlichkeitsstufe
Bauzonen	
D Dorfzone	III
K-A Kernzone A	III
K-B Kernzone B	III
W-14 Wohnzone 14	II
W-11 d Wohnzone 11 dicht	II
W-11 n Wohnzone 11 normal	II
W-9 d Wohnzone 9 dicht	II
W-9 n Wohnzone 9 normal	II
W-9 l Wohnzone 9 locker	II
WT Terrassenhauszone	II
WE Wohnzone Erhaltung und Erneuerung	II
AW-14 Arbeits- und Wohnzone 14	III
A-A Arbeitszone A	III
A-B Arbeitszone B	III
O Zone für öffentliche Zwecke	II
SM Sonderbauzone Müll	III
G Grünzone	III
VZ Verkehrszone / Verkehrszone Bahnareal	III
Nichtbauzonen	
LW Landwirtschaftszone	III
WK Weiler Krumbach	III
UeG A / VF Übriges Gebiet A / Verkehrsfläche	III
R Reservezone	III
Schutzonen	
NS Naturschutzzone	III
Überlagerte Zonen und Objekte	
OS Ortsbildschutzzone	
LS Landschaftsschutzzone	
SZW Schutzzone Wald	
FWK Freihaltezone Weiler Krumbach	
▲ Aussichtspunkt	
● Naturobjekte	
○ Naturdenkmäler	
Gewässerraum	
GG Grünzone Gewässerraum	
FG Freihaltezone Gewässerraum	
Weitere Genehmigungsinhalte	
--- Lärmempfindlichkeitsaufstufung	
--- Gestaltungsplanpflicht	
BB Baubereiche	
Orientierender Planinhalt	
Bauinventar	
■ Kulturdenkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss kantonalem Datensatz Bauinventar)	
■ Baugruppen (gemäss kantonalem Datensatz Bauinventar Baugruppen)	
■ Kulturdenkmäler: geschützt (gemäss kantonalem Datensatz Denkmalverzeichnis)	
Kantonale Inventare und Schutzonen	
■ Archäologische Fundstellen (gemäss kantonalem Datensatz archäologische Fundstellen)	
■ Grundwasserschutzzone (gemäss kantonalem Datensatz Grundwasserschutz)	
Weitere orientierende Planinhalte	
■ Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung	
■ Perimeter Gefahrenkarte (gemäss kantonalem Datensatz Gefahrenkarte Perimeter)	
■ Bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung	
■ Wald mit statischer Waldgrenze	
■ Gewässer (gemäss kantonalem Datensatz Fliessgewässer Gewässernetz sowie amtl. Vermessung)	

